

Zprávy z měst

pondělí: Litovel, Šternberk, Uničov, Zábřeh, Mohelnice**úterý:** Přerov, Hranice, Lipník nad Bečvou, Kojetín**středa:** Prostějov, Konice, Plumlov**čtvrtek:** Šumperk, Jeseník, Loštice, Zlaté Hory, Štýty**pátek:** Olomouc (městské čtvrti)

Zajímáte nás

» Tipy na zajímavé události či náměty na články z vašeho okolí pošlete redaktoři **Petře Klimkové** (petra.klimkova@mfdnes.cz, tel.: 734 517 1258, 583 808 225) a redaktoru **Michalu Poláčkovi** (michal.polacek@mfdnes.cz, tel.: 734 520 598).
» Inzerční poradkyni pro vaši oblast je **Jarmila Zamykalová** (jarmila.zamykalova@mafra.cz, tel.: 606 657 474 a 583 808 310).

Krátce

OLOMOUC

Firma postrádá pneumatiky za statisíce

O více než šest desítek pneumatik na bagry a nákladní auta přišla na konci minulého týdne olomoucká firma ze Zolovy ulice. Její majitel svoji ztrátu vyčíslil na 608 tisíc korun, zloděj se dovnitř dostal navzdory dva metry vysokému a oplechovanému plotu. (mip)

OLOMOUC

Hasiči dostanou nové operační středisko

Hrubá stavba nového operačního a informačního střediska krajských hasičů, které vyrůstá ve Schweitzerově ulici v Olomouci, je u konce. Moderní objekt za více než 80 milionů korun staví kraj, polovina jde z evropské dotace. „Stavbu nyní čekají vnitřní úpravy. V přízemí budou garáže, v nadzemním podlaží technologické vybavení,“ uvedl hejtman Martin Tesařík. Středisko začne sloužit na jaře za dva roky. (dik)

OLOMOUC

Zloděj si z auta odnesl chirurgické nástroje

Na 25 tisíc korun se kvůli zloději vyšplhala škoda u vykradené Škody Octavie ve Dvořákové ulici v Olomouci. Majitel zde v noci na úterý přišel o látkový kufřík s profesionálními chirurgickými nástroji. (mip)



Které jsou k máni? Radnice hodlá prodat dům na Dolním náměstí 6, ve kterém sídlí cukrárna Madlen. K máni budou na Dolním náměstí i domy číslo 8 a 9.

Foto: Luděk Peřina, MF DNES

Radnice chce prodat další domy v historickém centru

Plán Olomouce, která chce prodat několik domů v historickém centru, **kritizuje hospodářská komora**. Ta má v jednom z domů sídlo. Jde o nemovitosti, jejichž vlastnictví se nám nevyplácí, vysvětluje město.

OLOMOUC Olomoucká radnice se bude letos i v příštích letech zbavovat dalších domů v historickém centru města. Tvrdí, že nemá na jejich opravy, navíc utržené peníze potřebuje k tomu, aby mohla žádat o poslední dostupné dotace z evropských fondů.

Město už zveřejnilo, že chce prodat dům v Opletalově ulici, v němž funguje restaurace Potrefená husa. Na prodej budou také tři domy na Dolním náměstí.

„Důvodů, které nás k prodeji vedou, je několik. Náš rozpočet není

v dobré kondici, protože jsme kvůli novele o rozpočtovém určení daní přišli o velkou část příjmů. A pak je tu skutečnost, že do roku 2013 máme možnost získat poměrně velké peníze z dotačních programů. Ty jsou ale nastaveny tak, že investice musí město financovat také z vlastních zdrojů,“ vysvětlil náměstek olomouckého primátora Martin Major.

Jak upozornil, město chce prodávat ty domy, jejichž vlastnictví se magistrátu nevyplácí. „To znamená, že se jedná o nemovitosti,

FAKTA

Objekty, které změní majitele

Olomouc bude prodávat dům v **Opletalově ulici**, v němž funguje restaurace Potrefená husa. Minimální cena je **72 milionů korun**. Dále jde o dům na Dolním náměstí 6, ve kterém sídlí **cukrárna Madlen**. Ten bude město prodávat **po jednotkách nájemníkům**. K prodeji jsou určeny i domy **číslo 8 a 9 na Dolním náměstí**. Již v loňském roce magistrát prodal **čtyři domy na Horním náměstí**.

kteří potřebují opravy nebo kde výnos z nájemného je velmi nízký,“ doplnil Major.

Některé odborníci postup města přesto kritizují. „Ostatní nemovitosti kupují a zhodnocují tak svůj majetek. Toto město ho s podivem prodává. Považuji to za chybu,“ řekl například předseda Hospodářské komory v Olomouci Tomáš Sýkora. Této instituci hrozí, že kvůli prodeji městského domu přijde o své dlouholeté prostory. Sídlí totiž nad Potrefenou husou v Opletalově ulici. „Je to nepříjemná situace, protože nevíme, kdo dům koupí, a jak se bude vyvíjet nájemné,“ podotkl Sýkora. Na zasedání zastupitelstva tento týden dokonce vystoupil zakladatel a první předseda Hospodářské komory v Olomouci Stanislav Zapletal. Politiky se snažil přesvědčit, aby dům nechali ve vlastnictví města a umožnili v něm soustředit

různé instituce, například také agrární komoru.

Radní však zatím počítají s tím, že dům budou chtít prodat, a to za minimální cenu dvaasedmdesát milionů korun. „Nevěřím tomu, že nový majitel se bude snažit vystěhovat hospodářskou komoru. Je totiž jedním z nejlukrativnějších nájemníků v tomto domě,“ podotkl náměstek Major.

Dům na Dolním náměstí 6, ve kterém sídlí cukrárna Madlen, bude město prodávat po jednotkách současným nájemníkům. K prodeji jsou určeny i domy číslo 8 a 9 na Dolním náměstí. „Pak už bychom portfolio prodávaných domů pro letošek nijak nerozšiřovali,“ sdělil Major. Loni magistrát prodal čtyři domy na Horním náměstí. **Petra Klimková**

Vaším objektivem

Události z Olomouckého kraje, tentokrát na snímcích Františka Rabčana



Ke cti patronky města Průvodem ke cti sv. Pavliny začaly minulý pátek v sedmáct hodin na Horním náměstí Svátky města Olomouce. Ostatky patronky jsou uloženy v bohatě zdobeném relikviáři.



S koňmi a v kostýmech Průvod, jehož tradice začala v 17. století, se vydal přes Žerotínovo náměstí k chrámu sv. Mořice. 4x foto: frabcan.rajce.net



Vystavte fotografie na Rajce.net

Pokud do svého alba zařadíte zajímavé fotografie zachycující aktuální události ve vašem kraji, mohou se objevit i v novinách.

Na stránce www.rajce.net si založte zadarmo účet. Další návody najdete na www.navody.rajce.net.

Olomoucké zmatky kolem Kejklíře

» Pokračování ze strany B1

Náměstek primátora Martin Major odmítl, že by město něco zanedbalo. Přesto teď do sporu mezi dlouholetým nájemcem a novým vlastníkem domu vstoupilo. „Před prodejem domu se investice do jeho oprav zohledňovala v nájemném. Nyní řešíme, jestli to má být započítáváno vůči městu nebo novému vlastníkovi,“ vysvětlil Major.

Společnost Toda Ibox tvrdí, že jí město před prodejem slíbilo vyřešit všechny záležitosti kolem nájmu. To se nakonec nestalo. „Znalcem, který dělal posudek pro město, bylo jasné vymezeno, že nemo-

vitost s břemenem nájemní smlouvy má hodnotu o sedm milionů nižší, kdežto dům, v němž město tyto záležitosti vyřeší, má hodnotu jinou. My jsme nabídli cenu vyšší a předpokládali jsme, že město to s panem Pavlíkem narovná,“ popsal jednatelka firmy Renáta Příkrylová. K tomu, že podepsala kupní smlouvu i s břemenem, byla firma podle Příkrylové dotlačena: „Město se k tomu stavělo tak, že pokud neuzavřeme kupní smlouvu, propadne nám kauce pět milionů. Kvůli tomu jsme kupní cenu doplatili a teď se bráníme právními postupy.“

Náměstek Martin Major řekl, že jednání společnosti Toda Ibox se nedívá: „Ona z pronájmu těchto prostor nemá ani korunu, chápou, že se snaží tu situaci řešit.“

Zároveň však také podotýká, že město nechce přijít ani o kavárnu Mahler. Ta sídlí v jiném domě, ale zákusky pro ni se vyrábí v domě s novým vlastníkem. „Snažíme se to vyřešit kompromisem ke spokojenosti všech tří stran – město určitě chce mít v centru cukrárnu, která reprezentuje vídeňský styl.“ Záležitosti se bude ještě do prázdnin zabývat městská rada. **Petra Klimková**

Město podrželo Jazz Tibet, opozice nechá jeho postup prověřit

OLOMOUC (pk) Peripetie kolem osudu olomouckého hudebního klubu Jazz Tibet nekončí. Přestože klub léta načerno pronajímali prostory, za něž platí městu jen symbolické nájemné, rozhodli nedávno městští radní, že klubu nezruší nájemní smlouvu. Jejich postup teď bude prověřovat kontrolní výbor zastupitelstva. Na posledním zasedání to navrhli opoziční sociální demokraté.

„Došli jsme k tomu, že postupy radních jsou sice zřejmě legální, ale nestandardní. Proto chceme, aby je prověřil kontrolní výbor,“ řekl stínový primátor a šéf klubu ČSSD Jiří Rozbořil. Zastupitelé s návrhem sociálních demokratů souhlasili.

Spolek přátel olomouckého jazzu, který klub Jazz Tibet v devadesátých letech založil, dál bez vědomí města podnájímal restauraci a vinotéku. Brání se tím, že to v ná-

VÝZVA

Dali byste klubu také šanci?

Je správné, že provozovatelům slavného olomouckého jazzového klubu „prošlo“, že načerno pronajímali městský majetek? Anebo tento postup není správný a je dobré, že se do případu vloží kontrolní výbor zastupitelstva? Pište na redolo@mfdnes.cz, vaše názory rádi otiskneme.

jemné smlouvě neměl přímo zakázané a že z příjmů z podnájmu financoval koncerty v klubu.

Radní tvrdí, že porušení nájemní smlouvy je důvodem k výpovědi, ale ne nutností. Nakonec se s ohledem na věhlas klubu přiklonili na stranu Spolku přátel olomouckého jazzu. Nájemní smlou-

vu s ním chtějí politici pouze upravit. „Výborných, možná excelentních restaurací a vinoték je v Olomouci víc. Zařízení typu Jazz Tibet je ale jedinečné,“ vysvětlil náměstek primátora Ivo Vlach.

Od začátku června je klub zavřený a v rekonstrukci, kterou Jazz Tibet plánoval už delší dobu. Znovu otevře až na konci září, a to koncertem světově známého švýcarského trumpetisty Erika Truffaze. Kromě nového nábytku bude v klubu vyšší pódium, lepší akustika a také třeba delší bar. Zásadní proměny mají provozovatelé naplánovanou na toaletách a u zadního vchodu, kudy lidé vcházejí na koncerty a kde bude také šatna. Z prodejny vína, která je součástí domu a pronajímá prostor, bude denní kavárna. Jazz Tibet pořádá okolo devadesáti koncertů ročně. Nejsou to už jen jazzové akce, prostor dostaly i alternativní žánry.