

12právy z měst

**pondělí:** Jablonec nad Nisou, Tanvald, Smržovka

**úterý:** Česká Lípa, Nový Bor, Zákupy

**středa:** Semily, Jilemnice, Lomnice

**čtvrtek:** Liberec (městské čtvrti)

**pátek:** Jablonec nad Nisou, Tanvald, Smržovka

**sobota:** Krkonoše, Jizerské hory, Český ráj

Zajímáte nás

» Tipy na zajímavé události či náměty na články z Liberce pošlete redaktorovi Oldřichu Szabanovi (e-mail: redlib@mfidnes.cz, telefon: 488 123 111)  
» Inzerční poradce pro Liberecko je Ilona Vaňková (ilona.vankova@mafra.cz, tel.: 734 520 971)

Lidé od nás

Centrum města zhyzdily nehezké obchodní domy



**Marek Sýkora**  
herc Naivního divadla v Liberci

Libí se mi krásné hory v nejbližším okolí Liberce. Jezdím tam v zimě lyžovat, či se po nich v ostatních ročních obdobích projíždím, nejčastěji s partou kamarádů, na svém kole. Naopak se mi nelíbí některé moderní stavby, takové ty nehezké krabice, které v poslední době zohyzdily dříve pěkné centrum města. Konkrétně mám na mysli například obchodní domy Forum a Plaza.

Krátce

LIBEREC

Prales jako architektura v pohybu

Mladá grafička Zdenka Hušková pocházející z Jablonce nad Nisou zahájí dnes v liberecké Oblastní galerii svou výstavu Prales jako architektura v pohybu. Skrumáže vegetací a problematiku světýlka přenesou návštěvníci do krajiny Nového Zélandu. Vernisáž začíná v 17.30, díla budou k vidění do 18. září. (jan)

LIBEREC

Znalci pohovoří o Foglarovi u Fryče

Literát Miloš Zapletal a jeho hosté nakladatel a editor Zdeněk Bauer, literární odborník Jiří Janáček a dětský psycholog Vladimír Piša pohovoří dnes od 19 hodiny ve Fryčově knihkupectví o Jaroslavu Foglarovi a jeho dílech. (jan)

# Z evropských peněz se opraví divadlo, bude i dráha pro bruslaře

Z evropských dotací má připutovat do Liberce více než miliarda korun. **540 milionů** se rozdělí mezi projekty, mezi nimiž nechybí úpravy Šaldova divadla, přestavba kina Varšava či sportoviště u škol.

**LIBEREC** Je to paradox: Liberec nemá peníze, je zadlužený, souběžně s tím však z evropských dotací má připutovat do města více než miliarda korun.

540 milionů se rozdělí mezi projekty v rámci integrovaného plánu rozvoje města s názvem Atraktivní a kvalitní život v Liberci. Do první vlny se protlačilo 15 projektových záměrů.

Zmodernizuje se divadlo, hřiště, tenisové kurty, vybudují se cyklostezky. Druhé kolo výzev, kdy se mohou podávat další návrhy projektů, končí koncem června. Konečný seznam schválí zářijové zastupitelstvo.

„Zrovna tento týden mi Rada města dala pokyn připravovat projekt modernizace divadla, abychom se mohli ucházet o dotaci,“ zmiňuje Michal Vereščák, koordinátor evropských dotací na liberecké radnici. Upravit se má akustika, hydraulika jeviště a orchestřiště. Celkové náklady se vyšplhají na 118 milionů korun.

„Jde o velmi složitou stavbu, historickou budovu. Proto jsme tento projekt předsunuli, nejde o jednoduchou záležitost typu stavby cyk-

lostezky,“ uvádí Lukáš Martin, náměstek primátorky.

Projektanti už také pracují na přestavbě Svijanské arény. Stará hokejová hala postavená v roce 1962 je v současnosti ve špatném stavu. V budoucnu má kromě bruslení sloužit i pro jiné sportovní účely. Aktuálně se však blíží uzávěrka druhé výzvy záměrů. Zapojili se do nich i Liberečané.

„Všechny opravy hřišť, které jsou v projektových námětech, jsou návrhy veřejnosti. Jde o plochy, které povětšinou vznikaly v akcích Z. Dnes jsou zarostlé, či rozkopané nebo úplně zničené,“ upozorňuje Vereščák. Patří mezi ně hřiště ve Františkově, v Machníně, U Kolosea, v Ostašově či Pavlovičích.

Ve Vratislavicích mluví o opravě sokolovny či lesoparku při ulici Seniorů, proměnou projdou i hřiště u základních škol U Soudu, Vrchlického, Křížanská a Na Výběžku.

Kino Varšava se přemění na spolkový dům. „Vznikne zázemí pro neziskový sektor, může ho využít základní umělecká škola nebo základní školy,“ odhaluje koordinátor.



Dráha na letišti v plánu je také vytvoření dráhy pro in-line bruslaře na letišti. Foto: Monika Tomášková, MF DNES

Variantně je řešený sportovní areál Vesec. V první vlně se navrhuje dovybavení areálu o dětské hřiště, pěší stezky, hřiště na volejbal a tenis.

„Ve druhé se rozšiřuje ještě o singltrek v oblasti Císařského kamene,“ objasňuje Vereščák. Novou podobou seznamu projektů schválí zastupitelstvo v září. „Posoudíme je podle toho, jak budeme mít finančně na spolupráci,“ konstatuje Martin.

Své projektové záměry připravil i Liberecký kraj. V Domě dětí a mládeže Větrník vybudují výtah, upraví tělocvičnu, nad ní zbudují klubovny s bezbariérovým přístupem. Přistaví se tělocvična strojní průmyslovky ve Starých Pavlovičích zaměřená na nácvik sportovní gymnastiky. Nový povrch, oplocení a osvětlení dostane hřiště Jedličkova ústavu, vylepší i nedaleké dopravní hřiště. Modernizací expo-

zic projde i liberecké Severočeské muzeum.

Souběžně s tím probíhá integrovaný plán rozvoje města Lidové sady. V oblasti Lidových sadů se má prostavět 750 milionů korun. Sem patří tolik diskutovaná přestavba lázní na galerii a výstavba nového bazénu pro školní výuku. Z evropských peněz se vylepšuje i největší liberecké sídliště Rochlice. **Oldřich Szaban**

Co všechno se v Liberci opraví z evropských peněz: z kina Varšava vznikne Spolkový dům, zkrásní také městské parky

<b>Oprava sokolovny ve Vratislavicích</b> 24 milionů Kč	<b>11 milionů Kč</b>	<b>10 tisíc Kč</b>	<b>Obnova hřiště u Kolosea</b> 4,5 milionu Kč	<b>Volnočasová plocha Nové Pavlovice</b> 4 milionů Kč
<b>Výstavba lesoparku při ulici Seniorů</b> 24 milionů Kč	<b>Oprava nádražní haly na tělocvičnu pro trampolíny</b> 10 milionů Kč	<b>ZŠ Křížanská – modernizace hřiště</b> 10 tisíc Kč	<b>Volnočasová plocha Kropáčkova</b> 10 milionů Kč	<b>Lesopark nad teplárnou</b> 5 milionů Kč
<b>Přeměna kina Varšava na spolkový dům</b> 29 milionů Kč	<b>Vesec – rozšíření území Císařského kamene</b> 25 milionů Kč	<b>ZŠ Na Výběžku – oprava povrchu hřiště</b> 2 miliony Kč	<b>Volnočasová plocha Americká</b> 4,5 milionu Kč	<b>Volnočasová plocha Ostašov</b> 5 milionů Kč
<b>Modernizace sokolovny Vesec</b> 24 milionů Kč	<b>Základní škola Sokolovská</b> 18 tisíc Kč	<b>In-line bruslařská dráha, letiště</b> 33 milionů Kč	<b>Volnočasová plocha Františkovská</b> 3,5 milionu Kč	<b>Parky – kolem Strážního kamene a louka u Hlávkovy ulice</b> 18 milionů Kč
<b>Oprava skate parku u ZŠ Barviřská</b> 8 milionů Kč	<b>ZŠ U Soudu – modernizace hřiště</b> 10 tisíc Kč	<b>Volnočasová plocha Slunečná</b> 6,5 milionu Kč	<b>Volnočasová plocha Machnín</b> 9 milionů Kč	<b>Regenerace dětského hřiště u Domořiny a parku Budyšínská</b> 19,5 milionu Kč
<b>Oprava tělocvičny u ZŠ Vrchlická</b>	<b>ZŠ Vrchlického</b>	<b>Hřiště Františkov</b> 9,5 milionu Kč	<b>Volnočasová plocha Varšava</b> 2 milionů Kč	

Vaším objektivem MF DNES přináší snímky z rajce.idnes.cz



**Spanilá jízda** O uplynulém víkendu se na Tanvaldsku konal Šestý ročník tradiční Spanilé jízdy Cyklostezkou Járy Cimrmana aneb Na kole okolo Liptáková. Foto: Zbyněk Cincius http://marcusc.rajce.idnes.cz/



Fórum čtenářů

Vaše názory nás zajímají

Pište, volejte, mailujte vaše názory na redlib@mfidnes.cz, MF DNES, OC Fórum Liberec, Soukenné nám. 2/669, 460 01 Liberec, telefon 488 123 111. Diskutovat můžete na internetové stránce liberec.idnes.cz. Vlastní autorský blog si můžete založit na adrese blog.idnes.cz.

Vznikne v Českém Dubu prachspřostý satelit?

Přeci jsme se dočkali! Zastupitelstvo města Českého Dubu schválilo na začátku května záměr prodeje pozemků určených pro bydlení v rodinných domech, což je nejen jedním ze směrů zamýšleného rozvoje města, ale pro mnohé dalším krůčkem k realizaci vlastního bydlení, navíc v tak prestižní lokalitě, již se Českosudsko od revoluce bezesporu stalo. Od rozhodnutí sice uplynul již měsíc a příslušné dokumenty jsou dobru náležitě zveřejněny na úředních vývěškách a oficiálních webových stránkách českosudského Městského úřadu, přesto však celá věc stále nepostrádá na aktualitě. Zmiňované pozemky se nacházejí na jihovýchodním okraji města v lokalitě zvané „Na Zhůrách“. Je to vskutku impozantní místo, historické město Dub je odtud jako na dlani a celé panorama v pozadí uzavírá vrchol majestátného Ještědu. Pro svou malebnost tato scenérie uchvátila již bezpočet fotografů a umělců (například malíře Petra Dillingera) stej-

ně jako běžného návštěvníka. Takřka vše, co člověk potřebuje k životu, je nadosah. A je tu klid! Zmíněných předností si jsou vědomi především ti, co Na Zhůrách již dlouhá léta bydlí. Svou obavu z narušení výjimečných místních podmínek novou zástavbou vyjádřili obyvatelé Zhůří již před lety ve chvíli, kdy byla myšlenka nové čtvrti vyslovena. Vratme se však zpět. Celková výměra rozprodávaných pozemků (jde o „pouhých“ 10 parcel) činí úctyhodných 103 338 m<sup>2</sup>! Na místní poměry to rozhodně není málo. Za zmínění rovněž stojí, že jde o pole s docela vysokou bonitou orné půdy. Svou lokaci i rozlohou v sobě skrývá potenciál nové městské čtvrti s velmi vysokou úrovní životního standardu, idea je to lákavá. Co však zde skutečně vyroste a jak se promění ráz okolní krajiny, je ponecháno na příštích vlastních parcel a jejich (ne)vkusu. Nad tím přeci zůstává rozum stát! Městský úřad si v rámci rozvoje města vymyslel založení nové bytové čtvrti, vykoupí od soukromých vlastníků pozemky, které po čase bez jasnější koncepce znovu rozprodá. Vedení města mělo jedinečnou příležitost zadat jasné požadavky na utváření nové zástavby. Oslovený zkušený architekt-urbanista by navrhl logickou uliční síť, strukturu parcel a hmotové rozvrstvení zamýšlených staveb včetně jejich podoby. Fenomén místa by si to samozřejmě zasloužil. O architekttech a požadav-

cích na podobu zástavby není ve zveřejněných dokumentech ani slovo. Věčná to škoda! Jedná se jen o prodej, lépe řečeno o licitaci pozemků. Na nesouhlas obyvatele Zhůří nebyl před lety brán ohled a projekt nové čtvrti rodinného bydlení nyní znovu nabral na obrátkách. Jasná urbanistická koncepce, již mělo být město Český Dub v ideálním případě garantem, chybí a pozemek se vesele rozprodává, „jak stojí a leží“. Paráda! A co lze očekávat dále? Kdo si asi koupí tu největší parcelu o výměře 71 171 m<sup>2</sup>? Mladá čtyřčlenná rodina to patrně nebude, proč taky. Tak rozsáhlý pozemek může spíše vzbudit choutky jednoho developera či spekulanta, který koupí, postaví, prodá a je mu v podstatě jedno, jak a komu, důležitý je zisk. Nakonec tu třeba čtyřčlenná rodina jednou skutečně bydlet bude, ne však v příjemné příměstské čtvrti, ale v prachspřostém satelitu jakých je po naší vlasti nespočet (pro představu učebnicového satelitu nemusíme chodit příliš daleko, stačí přejet kopec a navštívit okolí Dlouhého Mostu)! Vidina kvalitní architektury se v současnosti zdá pod vedením developera skoro utopická. Přestože se záznaky dějí, nesourodá srostlice unyých katalogových domků, které se svým vzhledem vylučují navzájem, se bohužel zdá realnější variantou. V souvislosti se záměrem nové vý-

stavby Na Zhůrách je záhodno na závěr ještě poukázat na jednu zatím skrytou skutečnost. V samotném centru města je již několik let řešena problematická stavba nedostavěného kulturního domu v Kostelní ulici. Poslední verze projektu spočívá v přestavbě tohoto objektu na jakési turistické vyhlídkové terasy. V případě, že turistické terasy budou realizovány, případně nově návštěvníkovi se otevře pohled zcela úchvatný. Pod sebou uvidí plechové střechy a opadávající fasády domů v českosudských Dolánkách (okolí ulic Masarykova, Husova a Na Brevně), nad nimiž se v pozadí rozkládají právě pole Na Zhůrách, o nichž byla výše řeč. Vyroste-li, nedejž Bože, na Zhůrách něco nevhodného, začne tím projekt teras pozbývat smyslu. Vyhlídka na satelit není tím pravým lákadlem pro turisty. Návštěvníkovi by pak nezbylo nic jiného, než se otočit a pokochat se aspoň pohledem na velice zdařilou rekonstrukci historického domu čp. 10/IV a sousední opravěnou faru. Účelem tohoto článku není pobouřit, ale především vyvolat diskusi a zájem o závažné téma. Dění kolem zamýšleného prodeje pozemků a budoucí nové zástavby Na Zhůrách není zanedbatelné, naopak ovlivní podobu a do jisté míry i chod města, je proto nutné k celé věci přistupovat zodpovědně. **Jan Winckelmann**  
ctitel historie a památek Českosudska